

CREATE COLLABORATION.

Das Office Lab bringt Labor, Produktion und Büro in räumliche Nähe. Kurze Wege zwischen Entwicklung und Anwendung ermöglichen direkten Austausch und schnelle Iteration.

GEBÄUDE

11.000 m² BGF

VOLLGESCHOSSE

1-5

DECKENHÖHE

Deckeneigenschaften:
min. 8 m UK Binder (Halle)

Lab & Office Anbau
4m + flexible Mediendecke

NUTZUNG

Labor, Produktion, Büro

VERFÜGBAR

Q2 2028

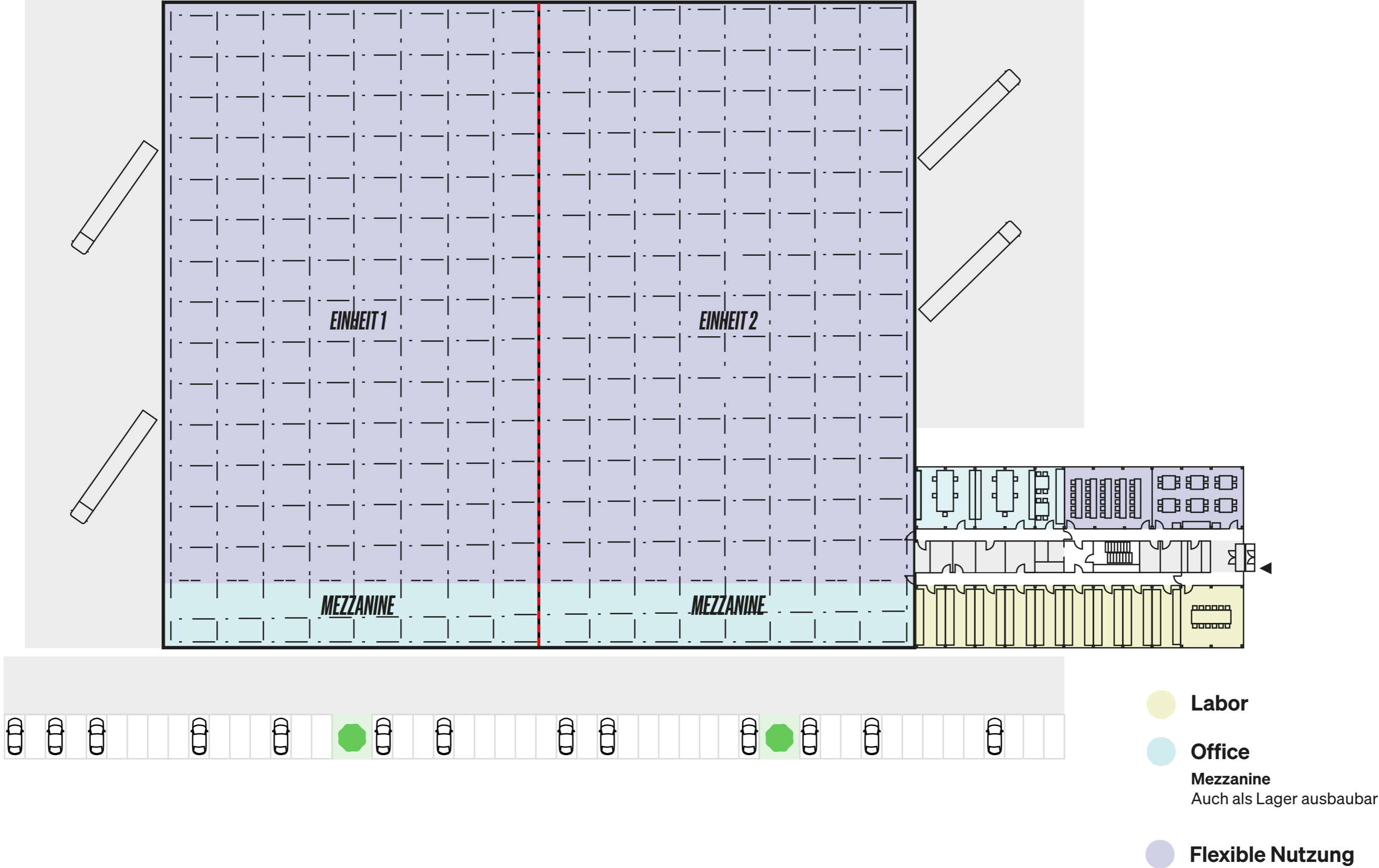
ZUGÄNGLICHKEIT

Ebenerdige Andienung,
Sektionaltore, Rampenandienung, Überladebrücken



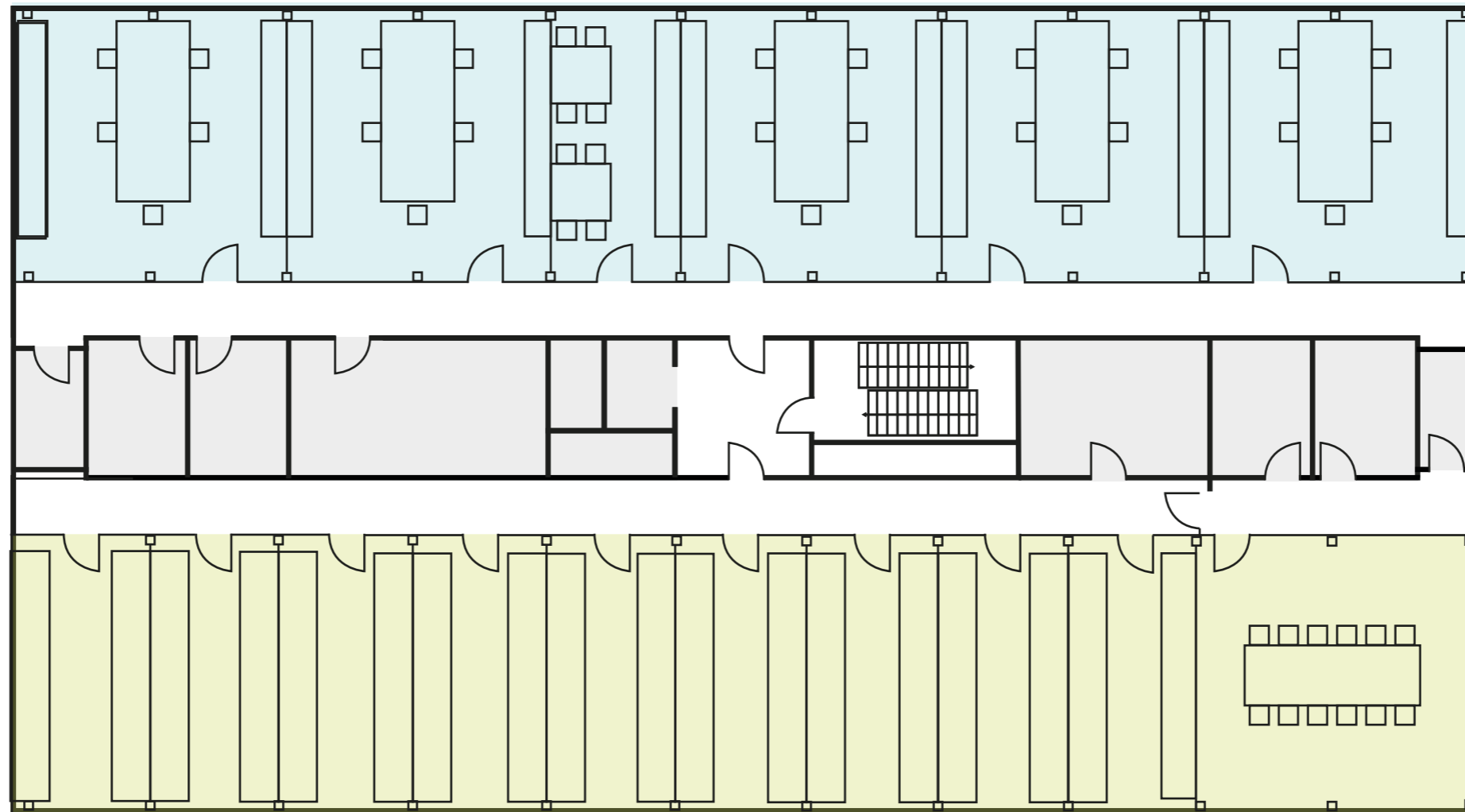
OFFICE LAB - MULTI-USE-HALLE

ERDGESCHOSS



OFFICE LAB - MULTI-USE-HALLE

REGELGESCHOSS BÜRO/LABOR



- Labor
- Office
- Allgemeinflächen