

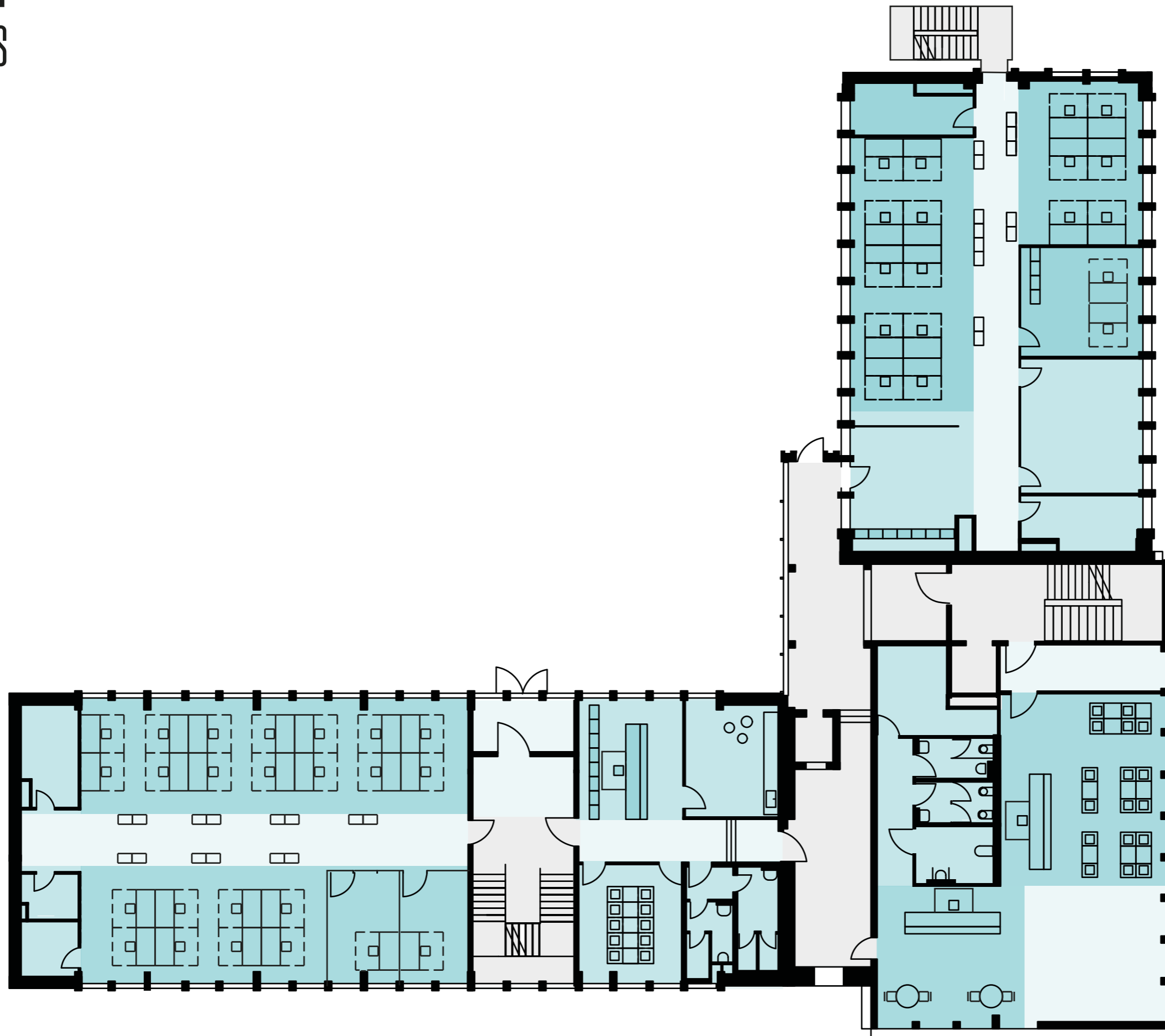
WORK WELL.

Die Office-Flächen schaffen klare Strukturen für konzentriertes Arbeiten und offene Zusammenarbeit. Für Nutzungskonzepte, die flexibel auf Teams und Aufgaben reagieren.

GEBÄUDE	4.300 m ² BGF
TEILBAR AB	250m ²
VOLLGESCHOSSE	3 - 5
NUTZUNG	Büro
VERFÜGBAR	2027
ZUGÄNGLICHKEIT	Barrierefreier Zugang auf allen Etagen
BESONDERHEIT	Gastronomie, Gemeinschaftliche Dachterrasse (exkl. Nutzung teilweise möglich)



DIREKTION ERDGESCHOSS



- Office
- Allgemeinflächen

DIREKTION

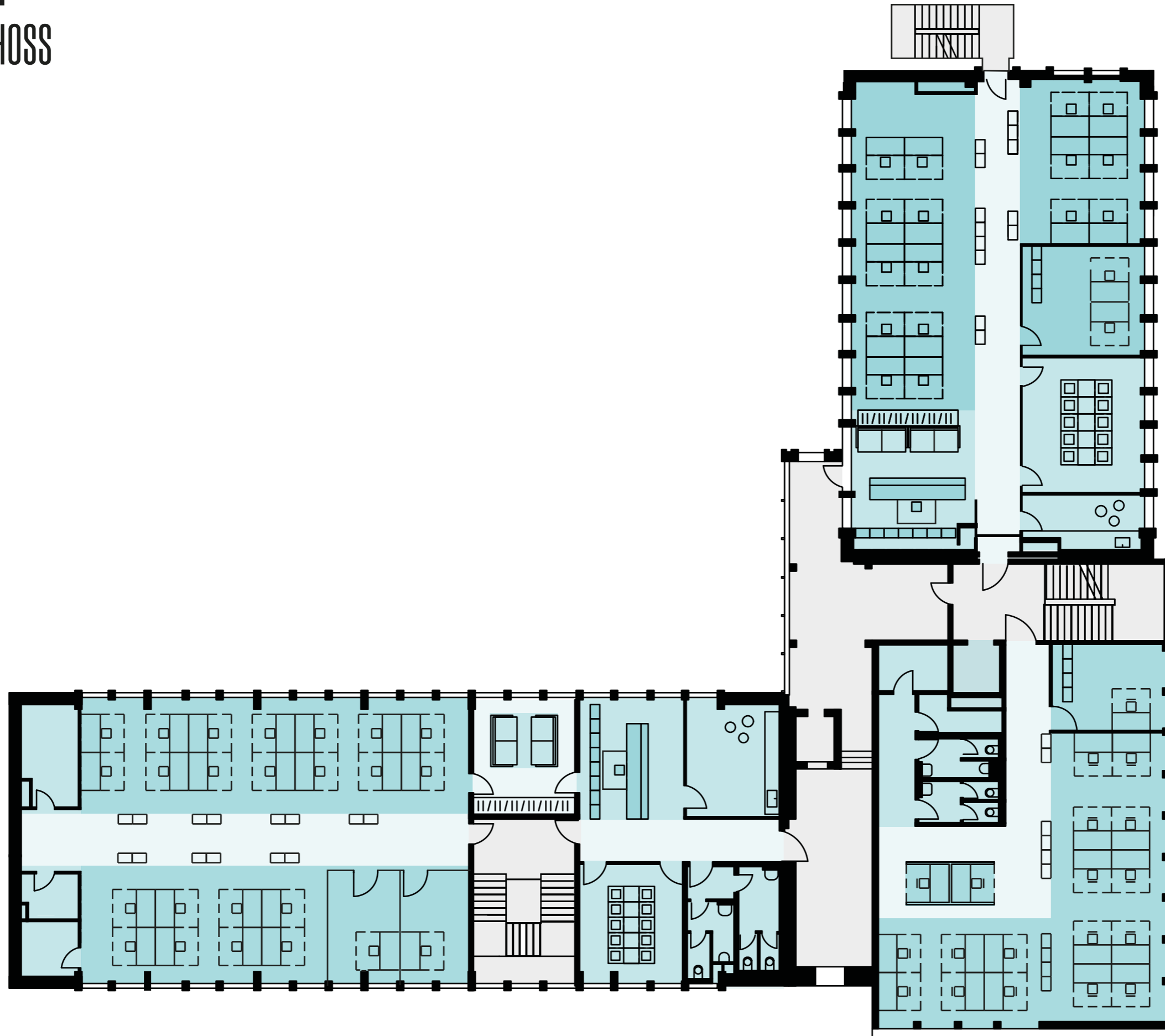
1. OBERGESCHOSS



- Office
- Allgemeinflächen

DIREKTION

2. OBERGESCHOSS



- Office
- Allgemeinflächen

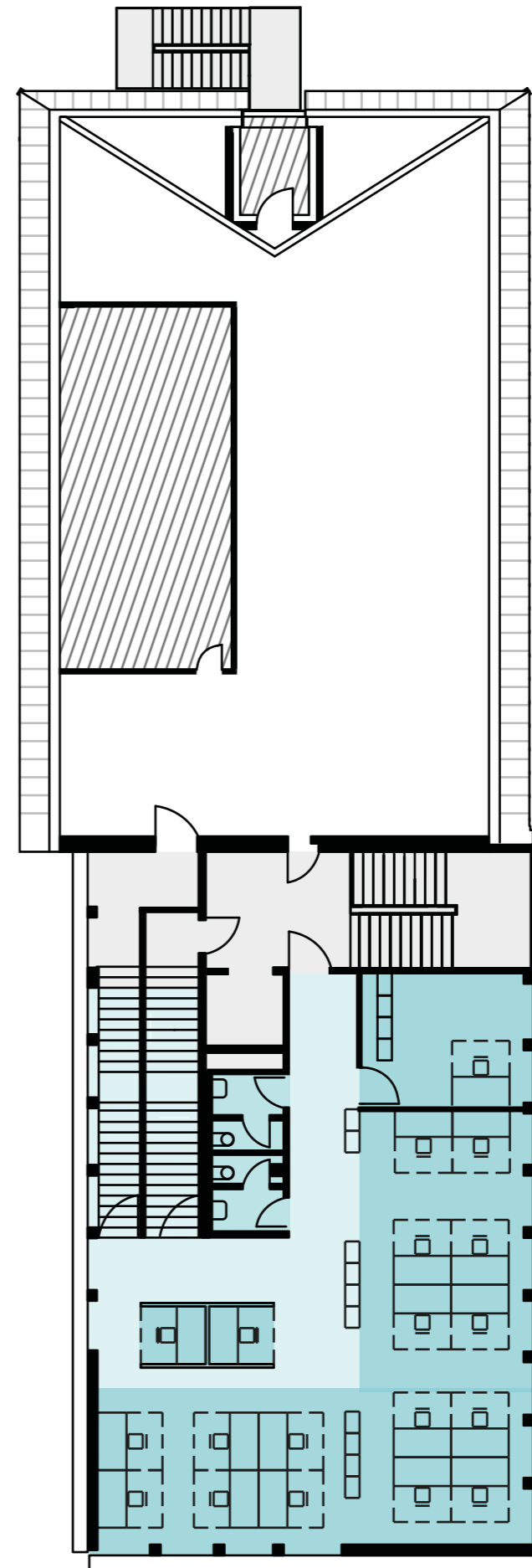
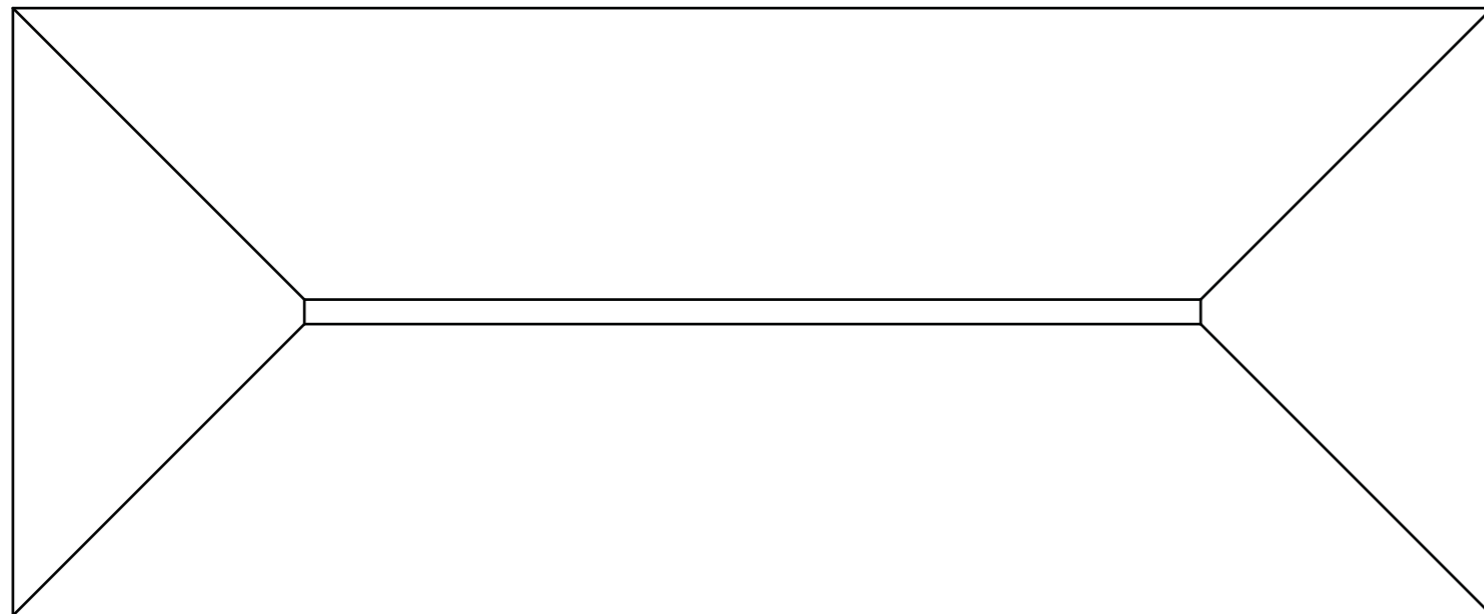
DIREKTION

3. OBERGESCHOSS



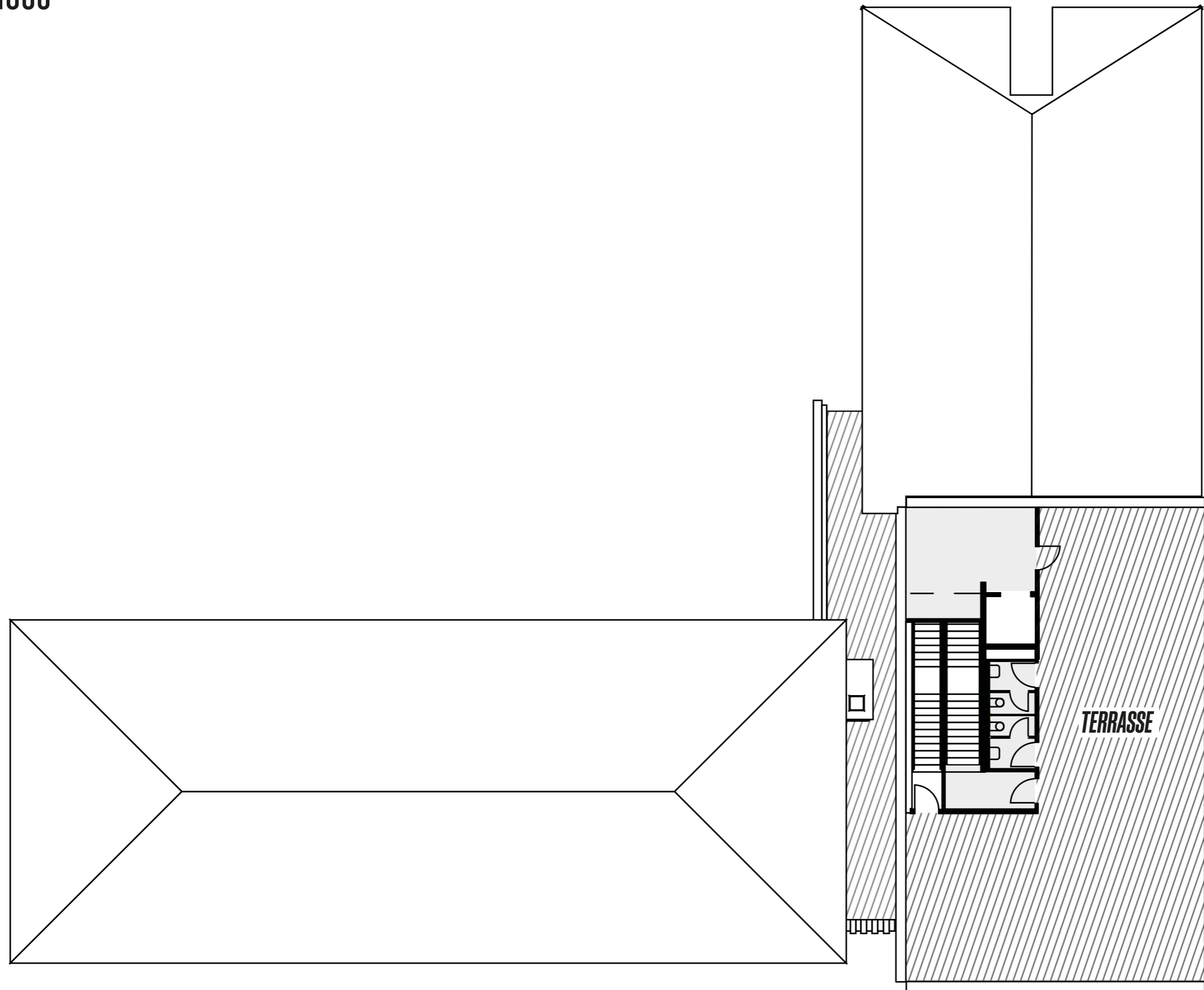
DIREKTION

4. OBERGESCHOSS



- Office
- Allgemeinflächen

DIREKTION
DACHGESCHOSS



● Allgemeinflächen