

WORK WELL.

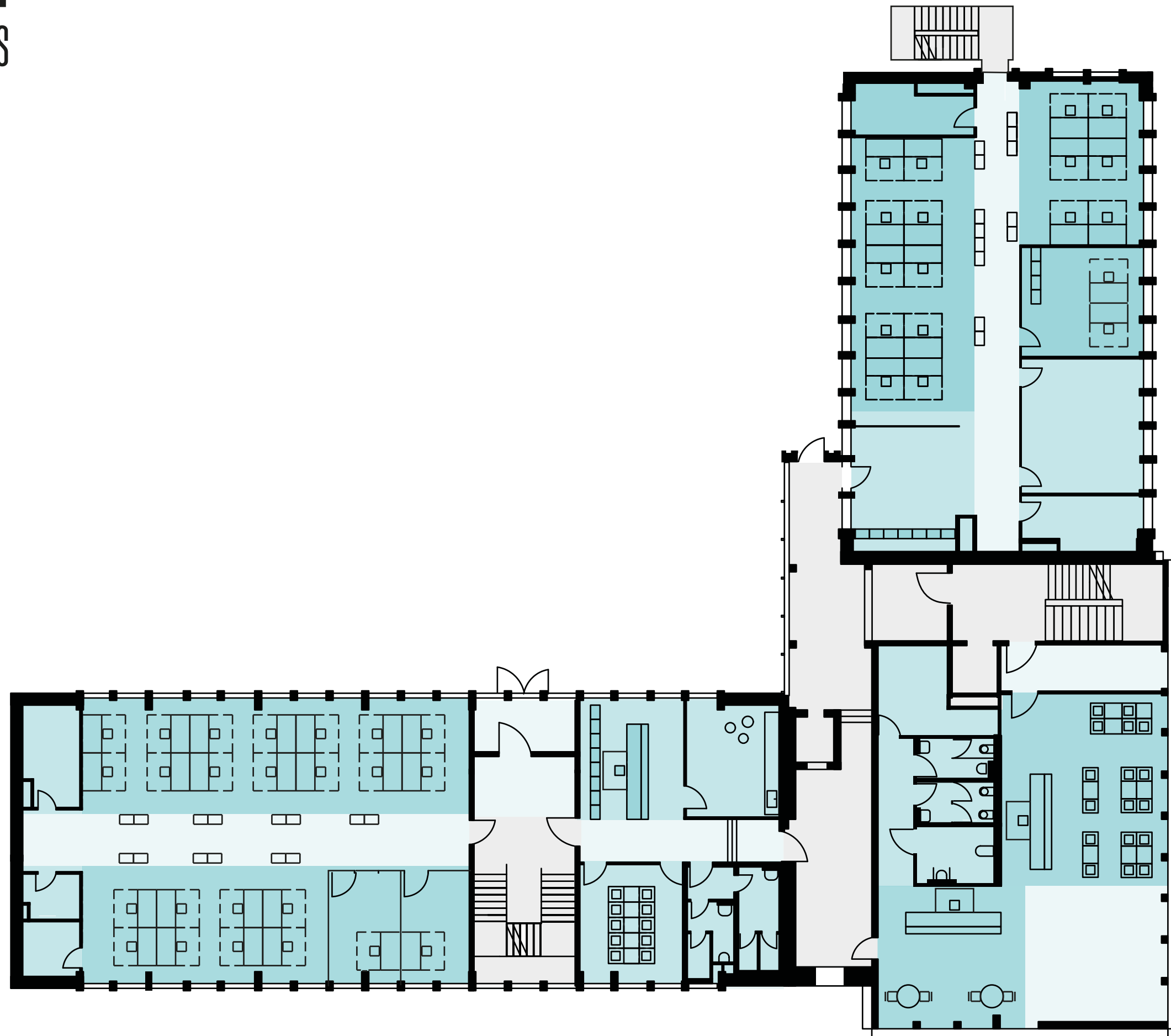
Die Office-Flächen schaffen klare Strukturen für konzentriertes Arbeiten und offene Zusammenarbeit. Für Nutzungskonzepte, die flexibel auf Teams und Aufgaben reagieren.

GEBÄUDE	4.300 m² BGF
TEILBAR AB	190 m²
VOLLGESCHOSSE	3 - 5
NUTZUNG	Büro, Co-Working, Gastronomie
VERFÜGBAR	2029
ZUGÄNGLICHKEIT	Barrierefreier Zugang auf allen Etagen
BESONDERHEIT	Gastronomie, Gemeinschaftliche Dachterrasse (exkl. Nutzung teilweise möglich)



DIREKTION

ERDGESCHOSS



- Office
- Allgemeinflächen

DIREKTION

1. OBERGESCHOSS



- Office
- Allgemeinflächen

DIREKTION

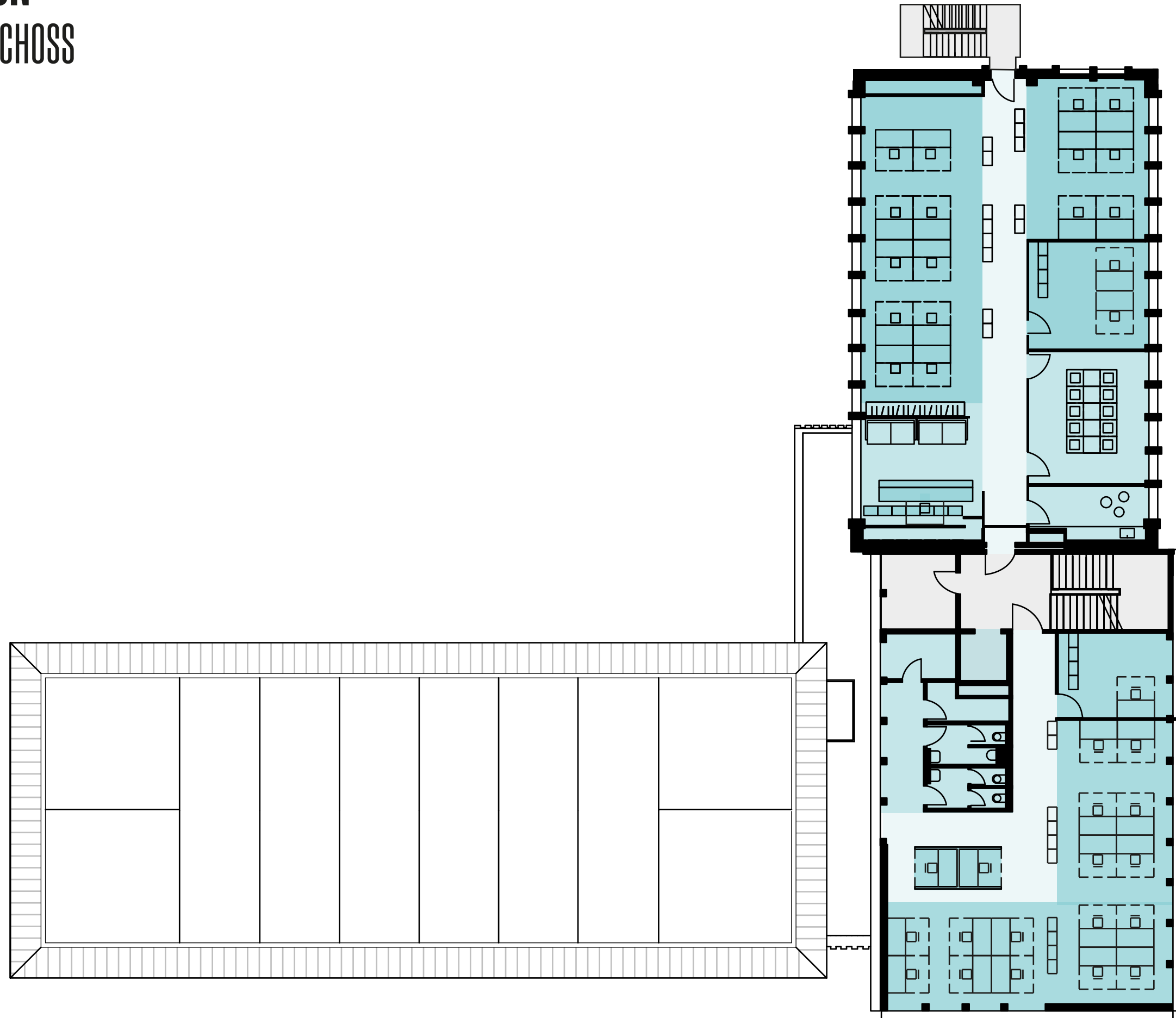
2. OBERGESCHOSS



- Office
- Allgemeinflächen

DIREKTION

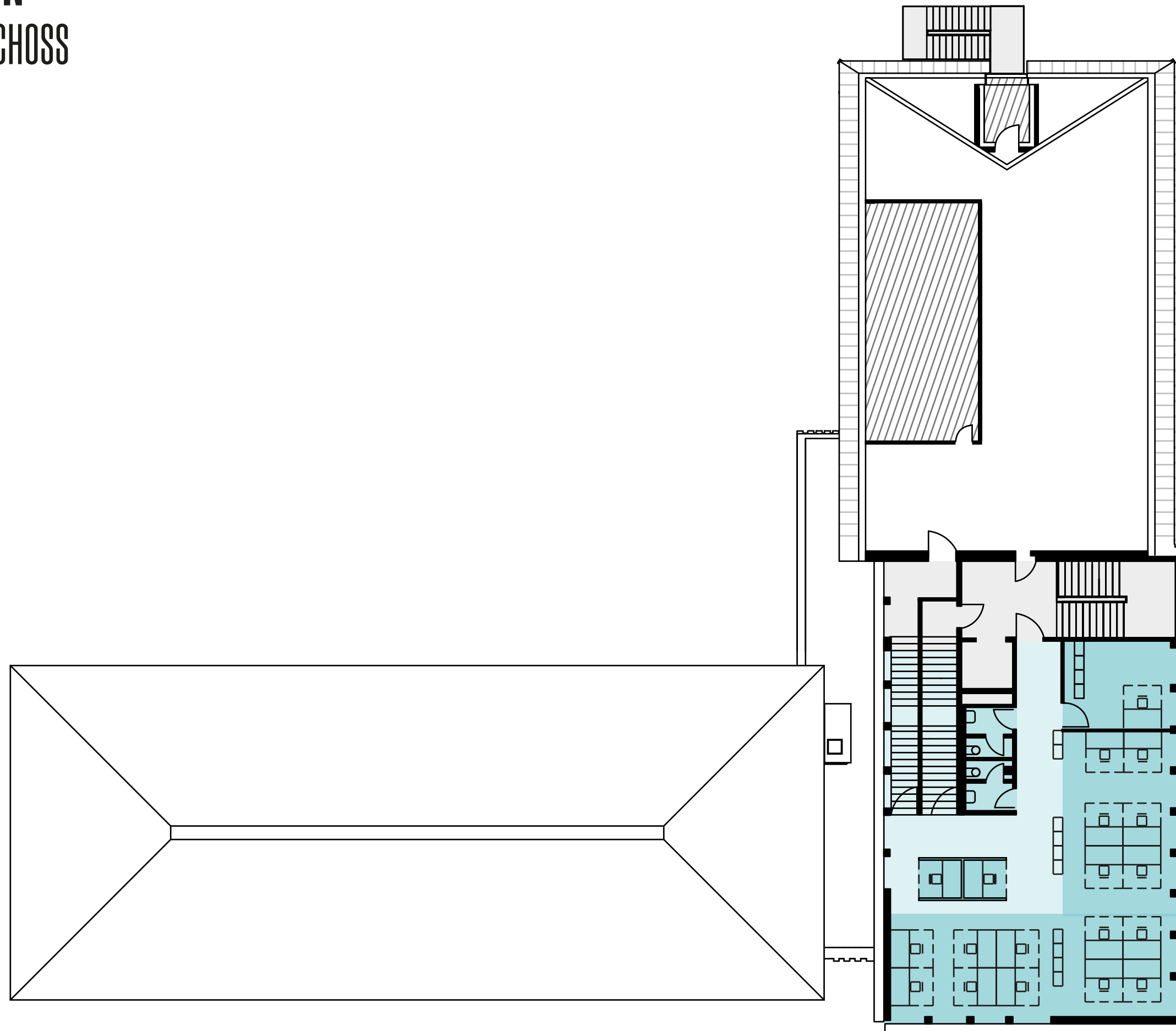
3. OBERGESCHOSS



- Office
- Allgemeinflächen

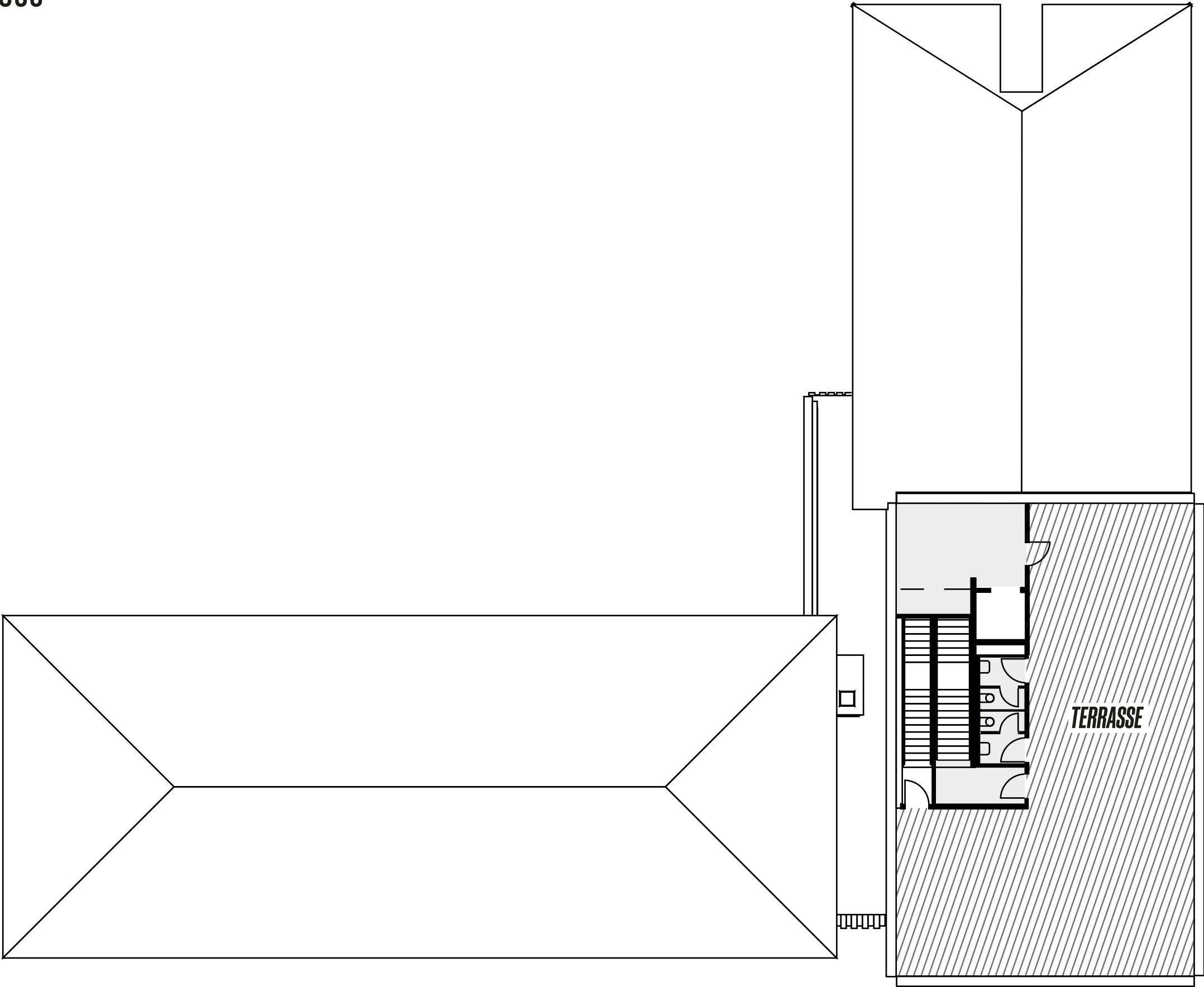
DIREKTION

4. OBERGESCHOSS



- Office
- Allgemeinflächen

DIREKTION
DACHGESCHOSS



● Allgemeinflächen